

現地見学会開催中！事前にお問い合わせください。

お気軽にお電話ください。事前にお電話にてご予約が必要です。平日もご覧いただけます。

物件概要

名称 / 東池袋ハイツ武番館1103号室
住所 / 豊島区東池袋3-20-16
交通 / JR 山手線『池袋』駅徒歩10分
JR 山手線『大塚』駅徒歩12分
有楽町線『東池袋』駅徒歩10分
土地権利 / 所有権
専有面積 / 52.97㎡(16.02坪)
バルコニー面積 2.85㎡(0.86坪)
間取り / 2LDK
総戸数 / 58戸
構造規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造15階建11階部分
竣工日 / 昭和62年(1987年)8月
管理費 / 月額16,950円
修繕積立金 / 月額16,200円
施工会社 / 東海興業(株)
管理会社 / 東和警備保障(株)
管理方式 / 委託管理、管理人通勤
引渡し / 相談
取引形態 / 媒介

ゆったりした2LDK が
魅力の6,698万円で

JR 山手線『池袋』駅より徒歩10分

「ローンが無理」と思っている方…。
お気軽にご相談ください。

勤続年数が少ない	年収が低い
自営業だから	年齢が若い

Renovation Mansion

部外者をシャットアウト！オートロック付マンション

ホテルライクな内廊下設計

11階につき眺望良好

横幅2250mmのゆったりキッチン

キッチンには食洗器が標準装備

安心の新耐震基準マンション

安心！管理体制良好

安心の長期10年保証付きマンション

家賃保証付きマンション《住んで良し、貸して良し》
ご転勤や諸事情により使えなくなった場合は当社で借り上げて
毎月の家賃をお支払いする安心のシステムです。
月額保証賃料210,000円
(月々の返済より28,629円高い)

今の家賃と比べてみてください！

頭金8万円	ボーナス払い0円
月々のお支払い	189,629円
月額保証賃料	223,000円

ハイクレードな生活をあなたにお届けします。

エレベーターには24時間防犯監視カメラ設置
玄関にはカラーテレビモニター付きインターホン設置
リビングは DAIKEN 製電気フローリング仕上げ
人気の高い木目柄でキズや汚れがつきにくい高性能フローリング
クリナップ製電気システムキッチン
キッチンの天板は豪華な人造大理石貼り
キッチンは3つロコンロでグリル付き
キッチンはハンドシャワー水栓で浄水機能付き
浴室は LIXIL 製システムバス採用
浴室はカラリ床でエアインシャワー採用
浴室には便利なサーモスタット付き
浴室には雨の日も安心！換気乾燥機付き
浴室にはうれしい追い焚き機能付き
洗面所は LIXIL 製洗面化粧台採用
洗面所はシャワー付き水栓、ヘヤキャッチャー採用
INAX 製 EX ペーシアシリーズ シャワートイレ採用
玄関の照明はうれしい人感センサー付き
エアコン1台新規設置
全室うれしい照明器具付き
CATV、インターネット設備充実
新規リノベーションマンションです
安心のアフターサービス保証付きマンション

《資料請求・お問い合わせは》

<https://hi-act.co.jp>

○営業時間/10時～午後5時 水曜定休

株式会社ハイアクト 東京都豊島区東池袋 2-56-3 メゾンドボア 2F

03-5960-1260

こちらのQR
コードから
室内写真ご覧
いただけます

