

リノベーションマンション  
『池袋』駅徒歩9分  
41.80㎡(12坪)1LDK  
新規内装！4,698<sup>(税込)</sup>万円  
オートロック付きマンション  
南向き日当り良好  
角住戸2面バルコニー  
自己資金8万円で  
月々13万円台の  
ご返済でOK！  
安心の新耐震基準  
安心の長期修繕計画  
今度の土・日  
オープンルーム開催

新築  
仕様

堂々完成！  
すぐにご入居  
できます！

こちらのQR  
コードから  
室内写真ご覧  
いただけます



家賃以下のご返済でOK！

販売価格4698万円

自己資金8万円

ローン金額4690万円

月々のご返済 132,939円  
ボーナス時なんと0円

1.025%(優遇金利適用の場合) 借入期間 35年  
※優遇金利の適用には条件があります。

お部屋の中はフルリフォーム  
で高級新築マンション仕様！  
☆ぜひ一見の価値あり☆

部外者をシャットアウト  
オートロック付きマンション



バルコニー



洋室  
約5.2帖

リビング・  
ダイニング・  
キッチン  
約11.4帖

バルコニー

豊島区上池袋2-3-8パール上池袋301号室