

11月29(土)30(日)オープンルーム開催!

新発売物件です。今すぐお電話ください。平日もご覧いただけます。まずはお電話ください。

物件概要

名称/サンクタス池袋ベルマージュ502号室
住所 /豊島区上池袋2-40-12
交通/JR 山手線『池袋』駅徒歩12分
東武東上線『北池袋』駅徒歩9分
都営荒川線『巣鴨新田』駅徒歩12分
土地権利 /所有権
専有面積 /52.72㎡(15.94坪)
バルコニー面積 /4.86㎡(1.47坪)
アルコーブ面積 /1.56㎡(0.47坪)
間取り /2LDK
総戸数 /24戸
構造規模/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建5階部分
竣工日 /平成10年(1998年)10月
管理費 /月額18,600円
修繕積立金/月額15,820円
施工会社/(株)熊谷組
管理会社/(株)大京アステージ
管理方式/委託管理、管理人巡回
引渡し /即日
取引形態/ 媒介

ゆったりした2LDK が
魅力の6999万円で。

山手線『池袋』駅より徒歩12分

不在時も安心! 宅配ボックス
安心安全のオートロック付き
「ローンが無理」と思っている方…。
お気軽にご相談ください。

Renovation Mansion

部外者をシャットアウト! オートロック付マンション
目の前に「上池袋一丁目」バス停があり便利
安心の新耐震基準マンション
不在時も安心! 宅配ボックスあります
うれしい! キッチンには食洗器が標準仕様
安心! 長期修繕計画書あります
安心! アフターサービス保証付き
チョコザップやコンビニまで徒歩1分

《ご存じですか? ~賃貸にお住まいの皆様へ》
現在、皆様が月々支払われている家賃が、10年後、20年後支払総額が
いくらになるか下記の賃料一覧表にてご確認ください。

現在の家賃		5年後合計	10年後合計	20年後合計
月額	年額			
14 万円	168 万円	¥8,400,000	¥16,800,000	¥33,600,000
15 万円	180 万円	¥9,000,000	¥18,000,000	¥36,000,000
16 万円	192 万円	¥9,600,000	¥19,200,000	¥38,400,000
17 万円	204 万円	¥10,200,000	¥20,400,000	¥40,800,000
18 万円	216 万円	¥10,800,000	¥21,600,000	¥43,200,000
19 万円	228 万円	¥11,400,000	¥22,800,000	¥45,600,000
20 万円	240 万円	¥12,000,000	¥24,000,000	¥48,000,000

ハイクレードな生活をあなたにお届けします。

部外者をシャットアウト! オートロック付きマンション
玄関にはカラーテレビモニター付きインターホン設置
リビングは DAIKEN 製電工フローリング仕上げ
人気の高い木目柄でキズや汚れがつきにくい高性能フローリング
キッチンにはパナソニック製電工システムキッチン
キッチンの天板は豪華な人造大理石貼り
キッチンは3つ口コンロでグリル付き
キッチンはハンドシャワー水栓で浄水機能付き
浴室はパナソニック製システムバス採用
浴室はカラリ床でエアインシャワー採用
浴室には便利なサーモスタット付き
浴室には雨の日も安心! 換気乾燥機付き
浴室にはうれしい追い焚き機能付き
洗面所はパナソニック製 C-Line 採用
洗面所はシャワー付き水栓、ヘヤキャッチャー採用
イナックス製 EX ペーシアシリーズ シャワートイレ採用
マルチエアコン対応! エアコン3台設置
玄関の照明はうれしい人感センサー付き
全室うれしい照明器具付き
CATV、インターネット設備充実

《資料請求・お問い合わせは》 <https://hi-act.co.jp> ◎オープンルーム開催時間/11時~午後5時まで

株式会社ハイアクト

東京都知事(7)第71275号
東京都豊島区東池袋2-56-3 メゾンポア2F

03-5960-1260

こちらのQR
コードから
室内写真ご覧
いただけます

