

6月1(土)2(日)オープンルーム開催!

新発売物件です。今すぐお電話ください。平日もご覧いただけます。まずはお電話ください。

物件概要

名称/ノバコスモ荻窪402号室
住所/杉並区上荻1-24-2
交通/JR 中央線『荻窪』駅徒歩5分
土地権利/所有権
専有面積/32.55㎡(9.84坪)
バルコニー面積/3.25㎡(0.98坪)
間取り/1DK
総戸数/33戸
構造規模/鉄筋コンクリート造7階建4階部分
竣工日/平成9年(1997年)4月
管理費/月額12,800円
修繕積立金/月額13,020円
施工会社/コスモ建設工業(株)大和建設(株)
管理会社/(株)東急コミュニティー
管理方式/委託管理、管理人巡回
引渡し/即日
取引形態/媒介

Renovation Mansion

駅近マンション!『荻窪』駅より徒歩5分

外観はコンクリート打ちっぱなし
の個性的な美しい外観

ビルトイン電子コンベックが標準装備

不在時も安心!宅配ボックス

うれしい!トランクルーム

2019年に大規模修繕工事実施済

《ご存じですか?~賃貸にお住まいの皆様へ》

現在、皆様が月々支払われている家賃が、10年後、20年後支払総額がいくらになるか下記の賃料一覧表にてご確認ください。

現在の家賃		5年後合計	10年後合計	20年後合計
月額	年額			
9万円	108万円	¥5,400,000	¥10,800,000	¥21,000,000
10万円	120万円	¥6,000,000	¥12,000,000	¥24,000,000
11万円	132万円	¥6,600,000	¥13,200,000	¥26,400,000
12万円	144万円	¥7,200,000	¥14,400,000	¥28,800,000
13万円	156万円	¥7,800,000	¥15,600,000	¥31,200,000
14万円	168万円	¥8,400,000	¥16,800,000	¥33,600,000
15万円	180万円	¥9,000,000	¥18,000,000	¥36,000,000

ハイクレードな生活をあなたにお届けします。

部外者をシャットアウト!オートロック付きマンション

玄関にはカラーテレビモニター付きインターホン設置

人気の高い木目柄でキズや汚れが付きにくい高性能フローリング

パナソニック製電工システムキッチン採用

キッチンの天板は豪華な人造大理石貼り

キッチンは3つ口コンロでグリル付き

キッチンはハンドシャワー水栓で浄水機能付き

キッチンは人気の電子コンベックが標準装備

浴室はLIXIL 製システムバス採用

浴室はカラリ床でエアインシャワー採用

浴室には便利なサーモスタット付き

浴室には雨の日も安心!換気乾燥機付き

浴室にはうれしい追い焚き機能付き

洗面所はパナソニック製C-Line採用

洗面所はおしゃれな人造大理石トップの洗面化粧台

TOTO製EXペーシアシリーズ シャワートイレ採用

玄関の照明はうれしい人感センサー付き

玄関に大型鏡があり身だしなみチェック

エアコン1台標準装備

全室うれしい照明器具付き

CATV、インターネット設備充実

ゆったりした1DKが
魅力の3380万円で。

中央線『荻窪』駅より徒歩5分

コンクリート打ちっぱなし
の個性的で美しい外観
デザイナーズマンション
24時間オンラインセキュリティ

「ローンが無理」と思っている方...。
お気軽にご相談ください。

《資料請求・お問い合わせは》

<https://hi-act.main.jp>

○オープンルーム開催時間/11時~午後5時まで

株式会社ハイアクト

東京都知事(7)第71275号

東京都豊島区東池袋2-56-3 メゾンドポア2F

03-5960-1260

こちらのQR
コードから
室内写真ご覧
いただけます

